

Le Z'oiseau Vert

Conditions Générales de Location

- **Capacité maximale d'accueil :**
 - > Bungalow-Studio «**Le Tec-Tec**» : 2 personnes
 - > Chalet T2 «**Le Cardinal**» : 4 personnes
 - > Appartement T2 «**Le Pétrel**» : 4 personnes
 - > Villa T3 «**Le Paille en Queue**» : 7 personnes
 - > Maison T4 «**Le Papangue**» : 6 personnes

Le nombre d'occupant de la location ne pourra dépasser celui annoncé à la réservation.

> Les Fêtes sont strictement interdites <

Le locataire devra assurer le caractère paisible du lieu.

L'accès des personnes extérieures n'est autorisé qu'avec l'accord du propriétaire.

- **Le parking est réservé aux seuls locataires**, nous déclinons toute responsabilité en cas de vol ou de détérioration du véhicule.
- Paiement possible par chèques bancaires, CB, chèques-vacances ANCV ou espèces.
- Taxe de séjour en supplément à régler à l'arrivée : 0,30 € par adulte (+ de 13 ans) et par nuit.
- Arrivée à partir de 14h00. Départ des locataires au plus tard à 10h00.
- La réservation est validée à réception d'un acompte de 30% du total du séjour.
- **Le paiement du solde se fait le jour de l'arrivée.**
- **A l'arrivée, une caution de 350 € est demandée, elle est restituée le jour du départ après état des lieux.**

La location est sous l'entière responsabilité du locataire, ainsi que ses effets personnels. Nous déclinons toute responsabilité en cas de vol.

- **Le ménage de fin de séjour doit être effectué par le locataire**, un «kit ménage» est prêté sur demande.

Sinon, «option ménage» en supplément :

- > Bungalow-Studio «**Le Tec-Tec**» : 40 €
- > Chalet T2 «**Le Cardinal**» : 45 €
- > Appartement T2 «**Le Pétrel**» : 45 €
- > Villa T3 «**Le Paille en Queue**» : 90 €
- > Maison T4 «**Le Papangue**» : 90 €

- **Conditions d'annulation :**

- > plus de 30 jours avant votre séjour, conservation de 50% de l'acompte.
- > moins de 30 jours avant votre séjour, conservation de la totalité de l'acompte.

- **Paiement en ligne « Paypal » :** Les frais PayPal vous seront facturés en supplément sur votre facture. > Montant 3,4% + 0,25 € (par transaction)

- **Obligation d'assurance :** Le locataire se doit d'être couvert par une assurance de responsabilité civile couvrant tous les occupants de la location.

• **Le Z'oiseau Vert** •

9 sentier des Abeilles 97427 L'Etang Salé

Tél : 02.62.45.70.96 ou 06.92.94.82.09

contact@zoiseauvert.re - www.zoiseauvert.re

sarl au capital de 10.000€

siret : 537 602 344 00013 APE : 6820A